

**ПРОТОКОЛ № 3**  
**общего собрания членов ТСЖ «Пугачевский»**

**Дата составления протокола:** 10 декабря 2019 г.  
**Место проведения собрания:** 410005, город Саратов, улица 10-й Тупик им. Пугачева Е.И., дом 8.  
**Дата проведения собрания:** 7 ноября 2019 года  
**Время проведения собрания:** 19 час. 00 мин.

**Внеочередное общее собрание членов ТСЖ «Пугачевский» в очно-заочной форме**

Инициатором собрания является правление ТСЖ «Пугачевский»

Председательствующий на собрании – Чумачкова Елена Арнольдовна  
Секретарь собрания – Назарова Наталья Юрьевна  
Лицо, подводившее подсчет голосов – Назарова Наталья Юрьевна

В собрании принимали участие члены ТСЖ согласно прилагаемому списку

**Общая площадь жилых и нежилых помещений – 5323,9 кв.м.**

**Всего членов ТСЖ «Пугачевский» помещений – 80, обладающих 4104 голосов (1 кв.м. = 1 голосу)**

Заполненные бюллетени с решениями членов ТСЖ «Пугачевский» по каждому вопросу повестки дня принимались по адресу: г. Саратов, 10-й тупик им. Пугачева Е.И., д. 8, почтовый ящик, расположенный на двери помещения правления ТСЖ «Пугачевский» в холле 1 этажа жилого дома, в срок с 07.11.2019 до 07.12.2019 включительно.

**В голосовании приняли участие 48 членов ТСЖ, обладающих 2396,33 голосов или 58,39% от общего числа голосов членов ТСЖ.**

**Кворум для проведения собрания – имеется**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Утверждение отчета правления за 2018 год
2. Утверждение заключения ревизора за 2018 год
3. Утверждение сметы расходов на 2020 год
4. Заключение гражданско-правового договора с садовником

**ОБСУЖДЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

1. По первому вопросу слушали Чумачкову Е.А., которая предложила утвердить отчет правления за 2018 год.

**Предложено утвердить отчет правления за 2018 год.**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

**«ЗА» – 43 ЧЛЕНА ТСЖ, ОБЛАДАЮЩИХ 2157,93 ГОЛОСОВ ИЛИ 52,58% ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ЧЛЕНОВ ТСЖ**

**«ПРОТИВ» – 5 ЧЛЕНОВ ТСЖ, ОБЛАДАЮЩИХ 238,40 ГОЛОСОВ ИЛИ 5,81% ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ЧЛЕНОВ ТСЖ**

**«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 ЧЛЕНОВ ТСЖ, ОБЛАДАЮЩИХ 0 ГОЛОСОВ ИЛИ 0% ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ЧЛЕНОВ ТСЖ**

**ИТОГ ГОЛОСОВАНИЯ: Решение принято**

2. По второму вопросу слушали Чумачкову Е.А., которая предложила утвердить заключение ревизора за 2018 год.

**Предложено** утвердить заключение ревизора за 2018 год.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

- «ЗА» – 47 ЧЛЕНОВ ТСЖ, ОБЛАДАЮЩИХ 2358,03 ГОЛОСОВ ИЛИ 57,46% ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ЧЛЕНОВ ТСЖ
- «ПРОТИВ» – 1 ЧЛЕН ТСЖ, ОБЛАДАЮЩИЙ 38,30 ГОЛОСОВ ИЛИ 0,93% ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ЧЛЕНОВ ТСЖ
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 ЧЛЕНОВ ТСЖ, ОБЛАДАЮЩИХ 0 ГОЛОСОВ ИЛИ 0% ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ЧЛЕНОВ ТСЖ

**ИТОГ ГОЛОСОВАНИЯ:** Решение принято

3. По третьему вопросу слушали Чумачкову Е.А., которая предложила утвердить смету расходов на 2020 год из расчета 20,57 рублей за один квадратный метр.

**Предложено** утвердить смету расходов на 2020 год из расчета 20,57 рублей за один квадратный метр.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

- «ЗА» – 44 ЧЛЕНА ТСЖ, ОБЛАДАЮЩИХ 2231,33 ГОЛОСОВ ИЛИ 54,37% ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ЧЛЕНОВ ТСЖ
- «ПРОТИВ» – 4 ЧЛЕНА ТСЖ, ОБЛАДАЮЩИХ 165 ГОЛОСОВ ИЛИ 4,02% ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ЧЛЕНОВ ТСЖ
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 ЧЛЕНОВ ТСЖ, ОБЛАДАЮЩИХ 0 ГОЛОСОВ ИЛИ 0% ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ЧЛЕНОВ ТСЖ

**ИТОГ ГОЛОСОВАНИЯ:** Решение принято

4. По четвертому вопросу слушали Чумачкову Е.А., которая предложила заключить договор с садовником на период с 15 апреля 2020 года по 15 октября 2020 года (6 месяцев) с оплатой услуг из расчета 3000 рублей за один месяц.

**Предложено** заключить договор с садовником на период с 15 апреля 2020 года по 15 октября 2020 года (6 месяцев) с оплатой услуг из расчета 3000 рублей за один месяц.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

- «ЗА» – 20 ЧЛЕНОВ ТСЖ, ОБЛАДАЮЩИХ 1100,63 ГОЛОСОВ ИЛИ 26,82% ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ЧЛЕНОВ ТСЖ
- «ПРОТИВ» – 23 ЧЛЕНА ТСЖ, ОБЛАДАЮЩИХ 1005,07 ГОЛОСОВ ИЛИ 24,49% ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ЧЛЕНОВ ТСЖ
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 5 ЧЛЕНОВ ТСЖ, ОБЛАДАЮЩИХ 290,6 ГОЛОСОВ ИЛИ 7,08% ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ЧЛЕНОВ ТСЖ

**ИТОГ ГОЛОСОВАНИЯ:** Решение не принято

Настоящий протокол размещен на сайте ТСЖ «Пугачевский» по адресу [www.pugachevski.ru](http://www.pugachevski.ru)

Председатель собрания

Е.А. Чумачкова

Секретарь собрания

Н.Ю. Назарова

Лицо, подводящее подсчет голосов

Н.Ю. Назарова